

# INSTRUCCIONS DE CONTRACTACIÓ DE LA FUNDACIÓ CENTRE DE RECERCA EN SANITAT ANIMAL (CReSA)

## I. DISPOSICIONS GENERALS

### 1.- OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ

D'acord amb l'article 3.3 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i als efectes de la seva activitat contractual, el CReSA es poder adjudicador i no te el caràcter d'Administració Pública.

En compliment de l'article 175.b de la LCSP, aquestes instruccions tenen per objecte regular els procediments de contractació del contractes inclosos en l'àmbit d'aplicació de la LCSP que no estiguin subjectes a regulació harmonitzada segons la LCSP, entenent-se per contractes subjectes a regulació harmonitzada els previstos a l'article 13 de la LCSP. Es finalitat d'aquestes instruccions garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa. Addicionalment aquestes instruccions pretenen facilitar l'accés dels licitadors potencials a les contractacions del CReSA incloses en el seu àmbit d'aplicació.

En conseqüència queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquestes instruccions els contractes que es relacionen en els articles 4 (contractes no subjectes a la LCSP) i 13 (contractes subjectes a regulació harmonitzada) de la LCSP, amb les excepcions que aquest estableix.

Respecte dels contractes que es formalitzin i executin a l'estranger s'observaran les normes contingudes a la disposició addicional 1<sup>a</sup> de la LCSP.

Així doncs, aquests instruccions s'apliquen als següents contractes:

- a) Contractes d'obres de valor estimat inferior a 5.150.000€ (IVA no inclòs).
- b) Contractes enumerats en l'article 13.2 de la LCSP que son els següents:
  - a) Els que tinguin per objecte la compra, el desenvolupament, la producció o la coproducció de programes destinats a la radiodifusió, per part dels organismes de radiodifusió, així com els relatius al temps de radiodifusió.
  - b) Els de recerca i desenvolupament remunerats íntegrament per l'òrgan de contractació, sempre que els resultats no es reservin a la utilització exclusiva per part d'aquest en l'exercici de la seva activitat pròpia.
  - c) Els inclosos dins l'àmbit definit per l'article 296 del Tractat constitutiu de la Comunitat Europea que es concloguin en el sector de la defensa.
  - d) Els declarats secrets o reservats, o aquells l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials conforme a la legislació vigent, o en els què ho exigeixi la protecció d'interessos essencials per a la seguretat de l'Estat. La declaració del fet que es dóna aquesta última circumstància l'ha de fer, de forma

expressa en cada cas, el titular del departament ministerial del qual depengui l'òrgan de contractació en l'àmbit de l'Administració General de l'Estat, els seus organismes autònoms, entitats gestores i serveis comuns de la Seguretat Social i altres entitats públiques estatals, l'òrgan competent de les comunitats autònomes, o l'òrgan que tingui atribuïda la competència per subscriure el corresponent contracte en les entitats locals. La competència per efectuar aquesta declaració no és susceptible de delegació, llevat que una llei ho autoritzi expressament.

e) Aquells l'objecte principal dels quals sigui permetre als òrgans de contractació la posada a disposició o l'explotació de xarxes públiques de telecomunicacions o el subministrament al públic d'un o més serveis de telecomunicacions.

c) Contractes no inclosos en els apartats a) i b) anteriors, de valor estimat inferior a 206.000€ (IVA no inclòs), així com els contractes de serveis d'import igual o superior inclosos en les classes 17 a 27 de l'Annex II de la LCSP.

Els imports referits quedaran automàticament actualitzats amb els que estableixi en cada moment la Comissió Europea.

## **2.- RÈGIM JURÍDIC DELS CONTRACTES I JURISDICCIO COMPETENT**

- a) Els contractes inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquestes instruccions tenen la consideració de contractes privats, de conformitat amb l'article 20 LCSP. Es regiran quan als seus efectes i extinció pel dret privat, sense perjudici del que s'estableixi en el contracte o altra documentació contractual.
- b) Quan a la seva preparació i adjudicació es regula a la LCSP, en els termes i condicions que s'hi estableixen, tenint en compte especialment els seus articles 121.2, 173 i 175. Els efectes i extinció d'aquests contractes, resten subjectes al dret privat, d'acord amb allò previst a l'article 20 de la LCSP.
- c) Es podran incloure en aquests contractes tots els pactes, clàusules i condicions que es tinguin per convenients, sempre que no siguin contraris a l'interès públic i a l'ordenament jurídic.
- d) Es podran fusionar prestacions de diferents contractes en un contracte mixt, sempre que hi hagi una vinculació i complementarietat entre elles.
- e) Pel que fa a la jurisdicció competent s'estarà a allò previst a l'article 21.2 de la LCSP, que estableix que l'ordre jurisdiccional civil serà competent per conèixer les qüestions litigioses relatives a la seva preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció).
- f) Excepcionalment, en el cas de contractes de serveis inclosos en les categories 17 a 27 de l'annex II de la LCSP i de quantia superior a 206.000 euros, procedirà el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 37 de la LCSP front als actes d'adjudicació provisional, els plecs jurídics o tècnics que determinin les característiques de la contractació o els actes de tràmit que decideixin el procediment, impedeixin la seva continuació o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims. El termini d'interposició del recurs serà de

deu (10) dies hàbils comptats a partir del següent a aquell en que es notifiqui o publiqui l'acte impugnat, i serà competent per conèixer la impugnació front a la resolució d'aquest recurs l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

### **3.- PRINCIPIS DE LA CONTRACTACIÓ DEL CReSA**

La contractació del CReSA inclosa en l'àmbit d'aplicació d'aquestes instruccions se sotmetrà els principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

#### **3.1.- Principi de publicitat i concurrència**

##### 1) Publicitat

El CReSA publicarà en el seu perfil de contractant (<http://www.cresa.es/>) tots els anuncis de licitacions d'import superior a 50.000 euros, reservant-se la possibilitat de fer-ho respecte dels anuncis d'import inferior quan així ho consideri convenient per les característiques del contracte.

En els anuncis de sol·licitud d'ofertes de contractació que es publiquin en el perfil de contractant s'inclourà com a mínim la següent informació:

- a) Descripció de les característiques del contracte i l'import màxim de licitació
- b) Termini de presentació d'ofertes i de la resta de fases del procediment d'adjudicació
- c) Dades de contacte amb el CReSA i d'accés al plec de condicions quan procedeixi.
- d) Garanties que s'hagin de constituir

##### 2) Supòsits exclosos de publicitat

No estaran subjectes a publicitat ni en el seu cas a concurrència, els casos que s'estableixen a l'apartat V) 3. 3.2) d'aquestes instruccions.

#### **3.2.- Principi d'igualtat i no discriminació**

Aquests principis impliquen:

a) La descripció no discriminatòria de l'objecte del contracte. La descripció no ha de fer referència a u a fabricació o procedència determinades ni referir-se a una marca, una patent, un tipus, un origen o una producció determinades, excepte si una referència d'aquest tipus es justifica per l'objecte del contracte i va acompanyada de la menció tipus "o equivalent".

b) Igualtat d'accés pels operadors econòmics de tots els Estats membres de la unió Europea. No es podrà imposar cap discriminació directa o indirecta front als licitadors com, per exemple, l'obligació de que les empreses interessades en el contracte estiguin establertes en el seu propi territori.

c) Reconeixement mutu de títol, certificats i altres diplomes. Si s'exigeix als licitadors la presentació de certificats, títols o altre tipus de documentació justificativa, els documents procedents d'altres Estats membres de la UE que ofereixin garanties equivalents s'hauran d'acceptar.

### **3.3.- Principi de Transparència**

Aquest principi implica:

a) Que tots els participants coneguin prèviament les normes aplicables al contracte i tenir la certesa de que aquestes normes s'apliquen d'igual forma a tots els licitadors.

b) La fixació de terminis adequats. Els terminis concedits per presentar ofertes hauran de ser suficients per permetre a les empreses realitzar una avaluació adequada i formular les seves ofertes.

c) Fixació precisa i prèvia dels criteris objectius aplicable per a la valoració d'ofertes, sense tenir en compte les característiques o experiència de l'empresa (que només s'haurà de valorar per elements de solvència, el nivell i característiques dels mitjans que hagin d'emprar-se per l'execució del contracte. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'atenir-se a criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, que es valorin mitjançant xifres o percentatges obtinguts per aplicació de fórmules inserides en el plec tals com qualitat, preu, Termini d'execució o lliurament de la prestació, cost d'utilització, les característiques mediambientals o vinculades a la satisfacció d'exigències socials, la rendibilitat, el valor tècnic, les característiques estètiques o funcionals, la disponibilitat i cost dels recanvis, el manteniment, l'assistència tècnica, el servei post venda o altres similars. Quan s'utilitzi un únic criteri d'adjudicació aquest haurà de ser forçosament el del preu més baix.

### **3.4.- Principi de confidencialitat**

Aquest principi implica que el CReSA no podrà divulgar la informació sol·licitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial.

Per la seva part el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb motiu de l'execució del contracte.

## **4.- DURADA DELS CONTRACTES**

La durada dels contractes s'establirà tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la seva realització.

El contracte podrà preveure una o varies pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu termini i que la concurrència per a la seva adjudicació, inclòs el valor estimat del contracte, hagués estat realitzada tenint en compte la seva durada màxima, incloses les pròrrogues.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari excepte que es prevegi altra cosa en la documentació contractual. No es produirà per consentiment tàcit.

Els contractes d'obres inferiors a 50.000 euros (IVA exclòs) i de serveis o subministres inferiors a 18.000 euros (IVA exclòs) no podran tenir una durada superior a 1 any ni ser objecte de pròrroga.

## **5.- PERFECCIÓ I CONTINGUT MÍNIM DEL CONTRACTE:**

Els contractes inclosos en l'àmbit d'aquesta instrucció no podran ser verbals i es perfeccionen per la concurrència del consentiment sobre les condicions, l'objecte i el preu del contracte. L'acceptació del CReSA només s'entendrà efectuada quan existeixi acceptació expressa per l'òrgan de contractació o persona delegada o apoderada per aquesta.

En el cas de contractes menors serà suficient que consti l'acceptació de la despesa i la factura corresponent. En els demes casos i excepte pel cas que ja es prevegi en els plecs, els contractes hauran d'incloure les següents mencions:

- a) Identificació de les parts
- b) Acreditació de la capacitat dels signats per subscriure el contracte
- c) La definició de l'objecte del contracte
- d) Referència a la legislació aplicable al contracte
- e) L'enumeració dels documents que integren el contracte
- f) El preu o la forma de determinar-lo
- g) La durada del contracte o les dates estimades pel començament de la seva execució i la seva finalització, així com la pròrroga o pròrrogues que estiguin previstes.
- h) Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions
- i) Les condicions de pagament
- j) Els supòsits en que procedeixi la resolució
- k) La extensió objectiva i temporal del deure de confidencialitat que, en el seu cas s'estableixi en el contracte.

Les mencions anteriors es consideraran efectuades quan constin en qualsevol dels documents contractuals, incloses les ofertes o acceptacions.

## **II. PARTS EN EL CONTRACTE**

### **1.- ENTITAT CONTRACTANT, ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I GESTIÓ DE L'EXPEDIENT**

a) Entitat contractant: el CReSA actuarà com entitat contractant en la seva condició de poder adjudicador als efectes de l'article 3 de la LCSP.

b) Òrgan de contractació: L'Òrgan de contractació del CReSA es el seu Director. Com a òrgan de contractació el Director podrà delegar per les vies admeses en dret aquesta condició, inclòs apoderament, en funció de les matèries, quanties o ambdues.

c) Gestió de l'expedient: El procediment de contractació es tramitarà per l'òrgan gestor que internament estableixi el CReSA, i que ajustarà la seva actuació a les indicacions de l'òrgan de contractació.

L'Òrgan de contractació podrà decidir la creació d'una mesa de contractació per assistir aquells procediments contractuals que determini. La mesa adequarà la seva composició a cada contractació.

## **2.- APTITUD I CAPACITAT DELS CONTRACTISTES:**

- a) Podran contractar amb el CReSA les persones naturals o jurídiques que acreditin la plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en cap prohibició de contractar de les previstes a l'article 49.1 de la LCSP.
- b) Els contractistes hauran d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional que s'indiqui en la documentació de sol·licitud d'ofertes. Els empresaris hauran de tenir, a més, l'habilitació empresarial o professional que s'exigeixi per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte. L'Òrgan de contractació podrà exigir a més la classificació empresarial.

En cas de que en un cas concret no s'erigeixin formes determinades d'acreditar la solvència, s'estarà al següent:

- La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant una declaració apropiada d'una entitat financera relativa a la solvència del oferent.
- Pel cas de solvència tècnica es podrà acreditar, en funció de l'objecte de la prestació, mitjançant certificats relatius a la qualitat o característiques dels productes a subministrar o mitjans materials, tècnics i humans disponibles pels serveis a prestar o obres a executar, incloent l'aportació de certificats de Registres de d'Empreses Licitadores oficials de la Generalitat o l'Estat.
- c) Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins els fins, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

## **III. PREU I QUANTIA DEL CONTRACTE I GARANTIES EXIGIBLES**

### **1.- PREU DEL CONTRACTE**

El preu del contracte serà cert independentment de la forma del seu pagament que podrà consistir en metàl·lic o altres contraprestacions en els casos legalment procedents. Seran d'aplicació les previsions de l'article 75 LCSP excepció feta de la referen al pagament a terminis (art. 75.7).

## **2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

El valor estimat dels contractes vindrà determinat pel seu import total, sense incloure l'IVA, tenint en compte qualsevol forma d'opció eventual, les eventuais pròrrogues del contracte i, si s'ha previst, la quantia de les primes o pagaments als candidats o licitadors. El valor estimat es calcularà de conformitat amb les regles contingudes en l'article 76 de la LCSP.

## **IV. GARANTIES**

EL CRESA podrà sol·licitar garanties provisionals o definitives en les sol·licituds d'ofertes de contractació que efectui en funció de les característiques i naturalesa de cada contractació i en els termes de l'article 92 de la LCSP. La sol·licitud de garanties no es considerarà excepcional, encara que en aquestes instruccions no es prevegi amb caràcter general.

L'import i el regim de devolució i cancel·lació de les garanties s'establirà en cada cas per l'òrgan de contractació.

## **V. PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ**

### **1.- TRÀMITS COMUNS A TOTS ELS CONTRACTE INCLOSOS EN L'ÀMBIT D'AQUESTES INSTRUCCIONS:**

#### a) Preparació del contracte

L'òrgan gestor del contracte formularà un document en el que s'estableixin les característiques bàsiques del contracte projectat indicant:

- Les necessitats que pretenen cobrir-se i la idoneïtat de l'objecte
- El cost del contracte
- La existència de pressupost suficient
- El tipus de procediment proposat
- la adequació en cada cas del principi de publicitat
- els requisits específics de solvència econòmic financera, tècnica o professional exigibles

#### b) Decisió de contractar

L'òrgan de contractació o qui tingui atribuïda la competència adoptarà la decisió d'inici del procediment.

#### c) Plecs de prescripcions tècniques de determinats contractes de serveis.

En els contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'Annex II de la LCSP de quantia igual o superior a 206.000 euros, hauran de complir-se les regles establertes a l'article 101 de la LCSP per a la definició i establiment de prescripcions

tècniques, essent igualment d'aplicació el que s'estableix als articles 102 a 104 de la LCSP.

d) Plec de condicions

En cas de contractes d'import superior a 50.000 euros (IVA exclòs), el CReSA elaborarà un plec de condicions que formarà part integrant del contracte i en el que hauran de constar com a mínim:

- les característiques bàsiques del contracte
- el regim d'admissions de variants
- les modalitats de recepció de les ofertes
- els criteris d'adjudicació
- les garanties que en el seu cas s'hagin de constituir
- Informació sobre les condicions de subrogació de l'adjudicatari en determinades condicions segons l'establir a l'article 104 de la LCSP.

El Plec de condicions estarà a disposició dels interessats i publicat en el perfil de contractant del CReSA.

## **2.- PROCEDIMENT GENERAL (PER CONTRACTES SUPERIORS A 50.000 EUROS)**

En el Procediment General qualsevol empresari interessat podrà presentar proposicions.

En el Procediment General es seguiran les següents regles:

1) Terminis:

Els terminis s'entendran per dies naturals. Cas que l'últim dia sigui inhàbil a Catalunya, s'entendrà prorrogat fins el següent dia laborable.

2) Publicitat i comunicacions

Pel cas de contractacions superiors a 50.000 euros, el CReSA redactarà un anunci de licitació que es publicarà en el seu perfil de contractant (<http://www.cresa.es>) per un termini mínim de deu dies, excepte en cas d'urgència que requereixi un termini mes curt que no serà inferior a cinc dies.

L'Òrgan de contractació indicarà en cada cas el Termini per la remissió de les ofertes i documentació.

L'Òrgan de contractació podrà especificar en l'anunci de licitació els mitjans de comunicació entre el CReSA i els licitadors que tinguin efectes en l'expedient corresponent. A manca d'altra especificació s'entendrà que son vàlides les comunicacions efectuades per telefax o correu electrònic.

3) Obertura de proposicions i subsanació d'errors

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar als plecs o altra documentació de sol·licitud d'ofertes, i indicar com a partida independent l'import de l'IVA que ha de ser repercutit. La seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions. Cap licitador podrà presentar més d'una proposició.

L'obertura i examen de les proposicions i altra documentació que s'adjunti efectuades pels licitadors la farà l'òrgan gestor de la contractació o en el seu cas la mesa de contractació, que elevarà una proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació. Si el plec de condicions ho estableix es podrà fer la obertura de les proposicions econòmiques en acte públic senyalat a l'efecte, previ a la seva valoració i formulació de proposta d'adjudicació. Prèviament a l'adjudicació l'òrgan de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics aliens quan la complexitat o disponibilitat de recursos interns així ho aconselli.

Els terminis d'esmenes seran indicats per l'òrgan de contractació en cada cas.

#### 4) Adjudicació del contracte i formalització

L'òrgan de contractació adjudicarà provisionalment el contracte al licitador que hagi efectuat la oferta econòmicament més avantatjosa. Amb la comunicació de l'adjudicació provisional el CReSA indicarà a l'adjudicatari la documentació i altres accions precises per la formalització del contracte i la constitució de la garantia si procedeix. Un cop es complimenti tot el sol·licitat s'efectuarà l'adjudicació definitiva que es comunicarà a la resta de licitadors, i es publicarà en el perfil de contractant del CReSA. El procediment es podrà declarar desert si no es presenten ofertes o aquestes son inadequades.

Es publicaran en el perfil del CReSA totes les adjudicacions definitives d'import superior a 50.000 €

L'adjudicació definitiva es podrà substituir per la formalització del contracte quan s'hagin complert tots els requisits formals i materials.

### **3.- PROCEDIMENT NEGOCIAT**

**3.1.-** El procediments negociats s'empraran quan es pugui excloure la publicitat i concurrència.

En els procediments negociats la formalització del contracte s'efectuarà en la mateixa forma que en els procediment general i es proposarà l'adjudicació al la oferta econòmicament més avantatjosa.

En el procediment negociat serà necessari sol·licitar ofertes, al menys, a tres empreses capacitades per la realització de l'objecte del contracte, sempre que això sigui possible.

**3.2.-** S'emprerà el procediment negociat en els següents casos:

- a) En tot cas quan el valor estimat dels contractes d'obres, subministraments o serveis sigui inferior a 50.000 euros.
- b) Quan després d'haver-se seguit un procediment no s'hagin presentat ofertes a aquestes no fossin adequades, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquen substancialment.
- c) Quan per raons artístiques, tècniques o per motius relacionats amb la protecció de drets de exclusiva el contracte només es pugui encarregar a un empresari.
- d) Quan una imperiosa urgència, resultant d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació i que no li siguin imputables, demani una ràpida execució del contracte.
- e) Quan el contracte hagi estat declarat secret o reservat o quan la seva execució hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials conforme a la legislació vigent o quan ho exigeixi la protecció d'interessos essencials de seguretat del CReSA i així ho hagi declarat expressa i justificadament l'òrgan de contractació.
- f) Quan, en els contractes d'obres, es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar l'obra tal i com estava descrita en el projecte o en el contracte sense modificar-la, i quina execució es confiï al contractista de la obra principal d'acord amb els preus que regeixin pel contracte primitiu o que en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que les obres no puguin separar-se tècnicament i econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a el CReSA o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessàries pel seu perfeccionament, i que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte. Les demés obres complementàries que no reuneixin els requisits senyalats hauran de ser objecte de contractació independent.
- g) Quan, en els contractes d'obres, aquestes consisteixin en la repetició d'obres similars adjudicades pel procediment previst en aquesta Instrucció al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per aquest procediment, que la possibilitat de fer ús d'aquest procediment estigui indicada en el anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagi computat al fixar la quantia total del contracte. La durada d'aquests contractes així com dels contractes renovables, no podrà, per regla general, ser superior a tres anys.
- h) Quan, en els contractes de subministrament, els productes es fabriquen exclusivament per a fins d'investigació, experimentació, estudi o desenvolupament; aquesta condició no s'aplicarà a la producció en sèrie destinada a establir la viabilitat comercial del producte o a recuperar costos d'investigació i desenvolupament.
- i) Quan en els contractes de subministrament, es tracti de lliuraments complementàries efectuades pel proveïdor inicial que constitueixin o bé una reposició parcial de subministraments i instal·lacions d'ús corrent; o bé una ampliació de subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligués a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques d'ús i de

manteniment desproporcionades. La duració d'aquests contractes així com la dels contractes renovables, no podrà ser, per regla general, superior a tres anys.

- j) Quan, en els contractes de serveis, es tracti de serveis complementaris que no figurin en el projecte ni en el contracte però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessaris per executar el servei tal i com estava descrit en el projecte o en el contracte sense modificar-lo, i quina execució es confiï a l'empresari al que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus que regeixin per aquest o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que els serveis no es puguin separar tècnicament i o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a el CReSA o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessaris per al seu perfeccionament i que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% del preu primitiu del contracte. Els demés serveis complementaris que no reuneixin els requisits senyalats hauran de ser objecte de contractació independent.
  
- j) Quan, en els contractes de serveis, aquests consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats pel procediment previst en aquestes Instruccions, al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat pel dit procediment, que la possibilitat de fer us d'aquest procediment estigui indicada en l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagi computat al fixar la quantia total del contracte. La durada d'aquests contractes, així com la dels contractes renovables, no podrà, per regla general, ser superior a tres anys.
  
- k) Quan el contracte de serveis en qüestió sigui la conseqüència d'un concurs i, d'acord a les normes aplicables, s'hagi d'adjudicar al guanyador. En cas que existeixin varis guanyadors s'haurà d'invitar a tots ells a participar en les negociacions.

## **5.- ALTRES PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ**

L'Òrgan de contractació del CReSA podrà convocar procediments per a l'aprovació d'Acords Marc amb un o varis empresaris amb la finalitat d'establir les condicions a les que hauran d'ajustar-se els contractes que pretenguin adjudicar durant un període determinat, que no podrà ser superior a Quatre (4) anys excepte en cas excepcional degudament justificat.

El nombre d'empresaris inclosos en els acords marc no serà inferior a tres excepte pel cas de justificació de la inexistència d'ofertes.

Per la adjudicació d'acords marc se seguirà el procediment general i es publicarà en el perfil de contractant, en el ben entès que només amb referència als contractes no subjectes a regulació harmonitzada.

Per a l'adjudicació de contractes derivats d'un Acord Marc es procedirà segons s'estableixi en aquest. En el defecte de previsions serà suficient la sol·licitud d'oferta als

empresaris o, justificant-ho degudament, només a tres d'aquests, adjudicant a l'empresari que presenti una millor oferta.

## **6 .- CONTRACTES MENORS**

Són contractes menors els d'obres d'import inferior a 50.000 euros i de serveis i subministres inferiors a 18.000 euros.

Aquests contractes es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb facultat d'obrar, que no incorri en prohibicions per contractar i tingui l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació. Només caldrà que el CReSA efectui la sol·licitud de contractació. En el cas d'obres s'elaborarà el pressupost i, en el cas que la normativa aplicable ho requereixi, el projecte.

## **VI. EXECUCIÓ. SUBCONTRACTACIÓ**

### **1.- EXECUCIÓ**

EL CReSA podrà modificar el contracte per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. Aquestes modificacions no poden afectar les condicions essencials del contracte. La possibilitat de modificació s'ha de preveure en el document contractual.

En el contracte es podran establir les penalitats que s'hagin d'aplicar al contractista per incompliment o compliment defectuós, i les causes de resolució del contracte, sense perjudici de les que procedeixin en dret.

### **2 .- SUBCONTRACTACIÓ**

El contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte si així es preveu en el contracte o altra documentació contractual. En aquest cas se subjectarà al que disposa l'article 210 de la LCSP. El subcontractista haurà de complir els requisits de capacitat i no prohibicions de l'article 49 de la LCSP.